

**TUTELE, VINCOLI
E TERRITORIO URBANIZZATO**

scala 1:5000
tav 2.4

il Sindaco	Roberto Solomita
l'Assessore Urbanistica	Roberto Solomita
il Segr. C.le	Marcella Vienna Rocchi

stesura Approvata:
delibera C.C. n. 37 del 27/04/2017

- Variante vincoli di RUE di Approvazione

Stesura di Approvazione
delibera C.C. n. del 28/11/2017

Progettista: Ing. Claudia Dana Aguzzoli
Responsabile procedimento: Arch. Alessandro Bettio

Legenda

- | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------------|---------------------|-----------|--|--|----------------------------|--|--------------------------------------|--|-------------------------------------|--|------------------------|--|
| | Confine del territorio comunale | | | | | | | | | | | | | | |
| | Perimetro del territorio urbanizzato | | | | | | | | | | | | | | |
| | Perimetro del territorio urbanizzabile | | | | | | | | | | | | | | |
| | Perimetro del territorio rurale | | | | | | | | | | | | | | |
| TUTELLE E VINCOLI DERIVANTI DA NORME DI CARATTERE NAZIONALE | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fascia di rispetto stradale e fascia di rispetto ferroviario (art.3.3.6) (vedi nota 1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambiti soggetti a rispetto orientale (art.2.1.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fascia di attenzione degli elettrodoti (art.3.4.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambiti soggetti a rispetto dei depuratori (art.3.4.3) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fascia di rispetto rete gas (art.3.4.2) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fascia di rispetto rete aduzione acquedotto | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fascia di rispetto ineditabili di m. 10 relative ai canali minori (art.2.1.3) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 146 comma 1 lettera c (tutti e fasce periferiali) (art.2.1.2) | | | | | | | | | | | | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> Cabine elettriche (art.3.4.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elettrodoti AT e MT in conduttori aerei nudi (art.3.4.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elettrodoti in cavo (art.3.4.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Tracciato dei metanodotti (art.3.4.2) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Tracciato rete aduzione acquedotto | | | | | | | | | | | | | | |
| | Canali con fascia di rispetto ineditabile di m. 10 (art.2.1.3) | | | | | | | | | | | | | | |
| TUTELLE E VINCOLI DERIVANTI DAL P.T.P.R. DAL P.T.C.P. E/O DEFINITI DAL P.S.C. IN APLICAZIONE DI NORME DI PIANO SOVRAORDINATE O DI LEGGI REGIONALI | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Invasi ed aree di corsi d'acqua (art.2.2.1) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Aree di tutela dei corpi idrici sotterranei (art.2.2.4) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fasce fluviali di espansione inondabili (art.2.2.2) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambiti di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua (art.2.2.3) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Dossi di pianura (art.2.2.5) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale | | | | | | | | | | | | | | |
| | Esemplari arborei non produttivi meritevoli di tutela (art.2.2.6) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Strade storiche coincidenti con assi della centuriazione (art.2.2.8 e 2.2.9) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Fossi, canali e cavellenghe coincidenti con la maglia della centuriazione ove non configuri la strada di cui origine (art.2.2.9) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Altre strade storiche (art.2.2.9) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Centro storico | | | | | | | | | | | | | | |
| | Beni edili di interesse storico-architettonico (art.2.2.10) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Beni edili di interesse storico, testimoniale o ambientale (art.2.2.10) (vedi nota 2) | | | | | | | | | | | | | | |
| <table> <tr> <td>C - casa colonica</td><td>P - edificio produttivo</td></tr> <tr> <td>S - stalla, fienile</td><td>X - altro</td></tr> <tr> <td>C - casa colonica con stalla e fienile</td><td></td></tr> <tr> <td>R - casa padronale o villa</td><td></td></tr> <tr> <td>R - edificio residenziale non fenile</td><td></td></tr> <tr> <td>A - edificio accessorio per servizi</td><td></td></tr> <tr> <td>E - edificio religioso</td><td></td></tr> </table> | | C - casa colonica | P - edificio produttivo | S - stalla, fienile | X - altro | C - casa colonica con stalla e fienile | | R - casa padronale o villa | | R - edificio residenziale non fenile | | A - edificio accessorio per servizi | | E - edificio religioso | |
| C - casa colonica | P - edificio produttivo | | | | | | | | | | | | | | |
| S - stalla, fienile | X - altro | | | | | | | | | | | | | | |
| C - casa colonica con stalla e fienile | | | | | | | | | | | | | | | |
| R - casa padronale o villa | | | | | | | | | | | | | | | |
| R - edificio residenziale non fenile | | | | | | | | | | | | | | | |
| A - edificio accessorio per servizi | | | | | | | | | | | | | | | |
| E - edificio religioso | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 - categoria di tutela A1
2 - categoria di tutela A2
3 - categoria di tutela A3
A4 - categoria di tutela A3 per la parte con tipologia ablativa e A3 per la parte con tipologia organica non ablativa | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Corsi coloriche integrate nella loro configurazione e aree di tutela del contesto e della fascia di concessa ospitalità di rilevante interesse archeologico o ambientale (art.2.2.2) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambito interessato dalle bonifiche storiche di pianura (art.2.2.12) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Aree archeologiche (art.2.2.13 e D.Lgs. 40/1999 art. 146 comma 1 lettera m) | | | | | | | | | | | | | | |
| | Strutture di interesse storico-edilizio (art.2.2.14) | | | | | | | | | | | | | | |
| | D = cimitero; H = ponte; M = labenacolo | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ambito di tutela di elementi della centuriazione (art.2.2.8) | | | | | | | | | | | | | | |

NOTE:

TAVOLA 2

PROGETTAZIONE
U.T. Comunale

Corrado Zironi

file	n.	revisione	redatto	verificato	data
PSC TAV 2	1	PER APPROVAZIONE	CZ	AB	maggio 2016
	2	APPROVAZIONE	CZ	AB	maggio 2016
	3	PER ADOZIONE	CZ	AB	luglio 2016
	4	PER CONTROLLO D'USO	CZ	AB	marzo 2017
	5	PER ADOZIONE	CZ	AB	maggio 2017
	6	APPROVAZIONE	CZ	AB	novembre 2017